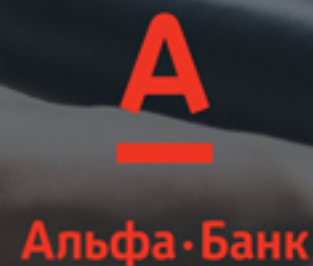


Инструкция использования ЛК партнера alfa.balance-pl.ru



Перед началом работы с системой, вам на почту поступит сообщение:

от:  notification-mortgage@balance-pl.ru

Ваш пароль для alfa.balance-pl.ru

alfa.balance-pl.ru

Логин: eleonora.strelina@balance-pl.ru

Пароль: XXXXXXXXXXXX

ЛК Партнера располагается по ссылке <https://alfa.balance-pl.ru>

В случае, если вы не помните ваш пароль или письмо затерялось, можно нажать на кнопку "Забыли пароль?", указать ваш email и вам будет направлено письмо с новым паролем

Восстановление пароля

Электронная почта

Ваша электронная почта

Отправить ссылку

После успешной авторизации, вам откроется Главная страница по работе с заявками:

The screenshot shows the Alfa-Bank interface for managing requests. On the left sidebar, there are navigation options: 'Новая заявка' (New request), 'Новые' (New) with 2031 items, 'В работе' (In progress) with 134 items, 'Одобренные' (Approved) with 512 items, 'Отклонённые' (Rejected) with 23 items, and 'Все заявки' (All requests) with 4021 items. Below these are filters for 'Сегодня' (Today), '3 дня' (3 days), and 'Неделя' (Week), and a dropdown for 'Созданные за период' (Created for period). A notification banner at the bottom left shows a message for ID #28486371, dated 'Сегодня, 16:19', stating 'Требуется загрузить документы: СНИЛС, 2-НДФЛ'. A 'Выйти' (Logout) button is at the bottom left. The main area features a search bar (1) and a table of requests (4) with columns: 'Номер' (Number), 'Создана' (Created), 'Заёмщик' (Borrower), 'Статус' (Status), and 'Обновлено' (Updated). The table lists 15 requests with various statuses like 'Новая', 'В работе', and 'Отклонённая'. A 'Выйти' (Logout) button (5) is also present at the bottom left of the main area.

Главная страница

На данной странице можно:

- 1 Воспользоваться поиском по заявкам
- 2 Отсортировать заявки в зависимости от статуса
- 3 Отсортировать заявки в зависимости от даты или периода создания
- 4 Создать новую заявку
- 5 Выйти из системы

А Альфа-Банк

← К списку заявок

Калькулятор

Анкета

Решение

Калькулятор

Программа: Готовое жилье

Подтверждение дохода: 2-НДФЛ

Жилой комплекс

Стоимость недвижимости, руб

10 000 000 = 2 000 000 + 8 000 000 по сумме кредита **1**

1 млн 15 млн

Первоначальный взнос, руб **2**

2 000 000 или 20% 9 млн

Срок, лет **3**

15 или 180 мес 30

Тип объекта

Квартира **3**

Апартаменты

Жилой дом с зем. участком

Таунхаус

Страхование


Полное страхование

Без страхования

Загрузить документы →

На странице Калькулятор вы можете выбрать наиболее удобный вариант расчета:

- 1** По стоимости жилья / По сумме кредита
- 2** Выбрать формат отображения в процентах или по сумме первоначального взноса
- 3** Выбрать детальные параметры типа жилья и страхования



← Список заявок

Калькулятор

Грчев А. Н.

Решение

Заявка №28486371 [В архив](#)

Грчев Алексей Николаевич

Мобильный телефон: +7 (895) 432-42-15

Электронная почта: grachev@mail.com

Документы

- grachev_passport1.pdf (8 страниц / 14 окт 11:20)
- snils.pdf (2 страницы / 14 окт 09:24)

Перетащите или добавьте файлы

jpg, jpeg, png, bmp, pdf, doc, docx, rtf, docm, dotx, dotm, odt, ott, oth, odm, tif, tiff, zip, rar, 7z, odt, txt

[Добавить файлы](#)

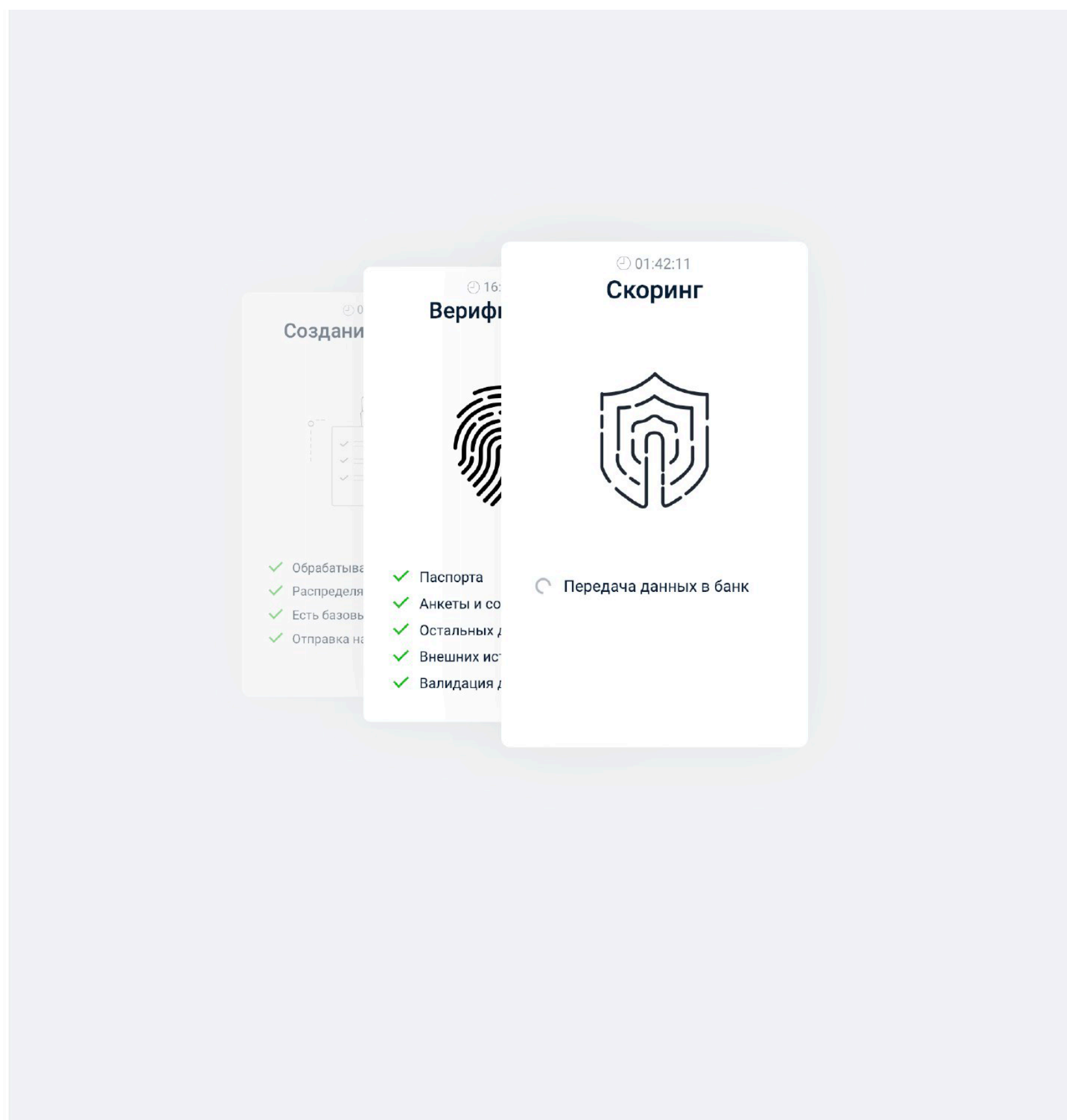
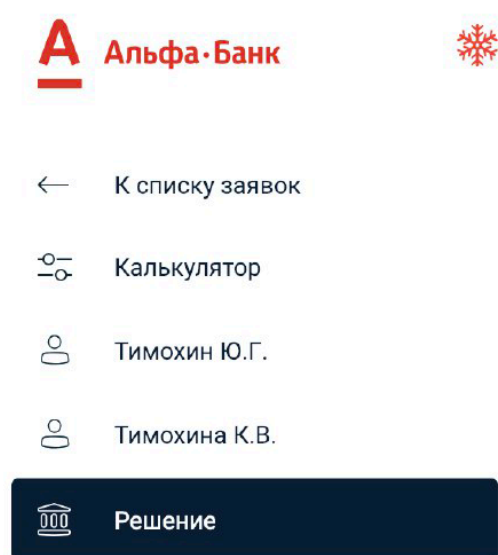
[Отправить на анализ](#) 3

На странице Анкеты вы можете:

- 1 Ввести ФИО заемщика и его контактные данные
- 2 Загрузить документы с помощью кнопки “Добавить файлы”, или перетащить файлы в выделенную область
- 3 Отправить заявку на анализ

Заявка готова к отправке в банк!

Страница Статус заявки



После отправки заявки в Банк, вы можете отслеживать ее прохождение по статусам

Создание заявки

Верификация

Скоринг

В случае возникновения ошибки, заявка перейдет в статус Доработка и на странице Решение отобразится причина ошибки:

Альфа-Банк

К списку заявок

Калькулятор

Киласония К.Г.

Решение

Киласония Кристина Гочаевна [Подробнее](#)

Анкета

X Срок кредита не может быть пустым

Создани

Верификация 40:35:28

- ✓ Обработка
- ✓ Распределение
- ✓ Есть базовые
- ✓ Отправка на
- ✓ Паспорта
- ✓ Анкеты и согласия
- ✓ Остальных документов
- ✓ Внешних источников
- X Валидация данных

Заявка №93919423

В случае, если по заявке будет принято отрицательное решение, заявка перейдет в статус Отклонена:



Ипотека отклонена

По результатам рассмотрения заявки принято отрицательное решение

В случае, если по заявке будет принято положительное решение, заявка перейдет в статус Одобрена.



Решение

← К списку заявок

🔍 Калькулятор

👤 Логачев П.А.

🏠 Решение



✓ Заявка одобрена с лимитом 10 000 000 ₽

Ставка	Сумма кредита	Срок, мес	Платеж в месяц
9.39 %	10 000 000 ₽	362	230 045.42 ₽

ДИСКОНТЫ: - 0,3% для ЗП Клиентов или - 0,6% для Ключевых партнеров

НАДБАВКИ: + 0,7% «Ипотека по двум документам» + 1% при отсутствии рекомендованных видов страхования

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС: 20% - стандарт 15% - для ЗП Клиентов и Ключевых партнеров

- Значение К/З не более установленного Приложением №1 к Параметрам ипотечных продуктов.
- Заключение кредитной сделки после предоставления в Банк оригинала всех документов части №1 кредитного досье.
- Заключение кредитной сделки после предоставления Заявления-Анкеты на ипотечный кредит и Приложения/ий к нему за подписью всех участников сделки.
- Заключение кредитной сделки после предоставления всеми участниками в Банк копий всех страниц паспортов граждан РФ/паспортов или ДУЛ иностранных граждан, заверенных в соответствии с требованиями банка

Заявка №63751014