

**РЕШЕНИЕ № FHG-1-DT-042025-00001**  
**О ВЫПУСКЕ ЦИФРОВЫХ ФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ**  
**(право денежного требования)**  
**от 02 ноября 2023 года**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Форте Хоум ГмбХ»**

## 1. Общие положения.

**1.1.** Термины и определения, используемые в настоящем «Решении о выпуске цифровых финансовых активов (право денежного требования)»:

**Hardcap** - максимальное количество выпускаемых ЦФА и (или) предельная сумма денежных средств, передаваемых в оплату ЦФА, указанные Эмитентом в Решении о Выпуске ЦФА, по достижении которых выпуск ЦФА прекращается.

**Softcap** - минимальное количество выпускаемых ЦФА и (или) предельная минимальная сумма денежных средств, передаваемых в оплату ЦФА, указанные Эмитентом в Решении о Выпуске ЦФА, по достижении которых выпуск ЦФА признается состоявшимся (завершенным).

**Банк** – АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК» Генеральная лицензия Банка России № 1326. Адрес: Россия, 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, 27.

**Выпуск ЦФА** – действия по внесению в Систему записи о зачислении ЦФА их первому владельцу в соответствии с условиями настоящего Решения о Выпуске ЦФА.

**Сделки на вторичном рынке** - Сделки с ЦФА, направленные на отчуждение ЦФА первыми приобретателями ЦФА в пользу новых владельцев ЦФА, за исключением перехода прав на ЦФА на основании вступившего в законную силу судебного акта, исполнительного документа, в том числе постановления судебного пристава - исполнителя, актов других органов и должностных лиц при осуществлении ими своих функций, предусмотренных Законодательством РФ, либо выданного в порядке, предусмотренном законом, свидетельства о праве на наследство, предусматривающего переход прав на ЦФА определенного вида в порядке универсального правопреемства в соответствии с Законодательством РФ.

**Дата приобретения ЦФА** - дата внесения в Систему записи о зачислении ЦФА Инвестору.

**Заявка на участие в Выпуске ЦФА** – заявка, оформляемая Инвестором с использованием функциональных возможностей Системы и содержащая условия, на которых Инвестор согласен участвовать в выпуске ЦФА.

**Инвестор** – лицо, приобретающее ЦФА с использованием Системы и/или владеющее ЦФА с отражением факта владения ЦФА в Системе и/или имеющее права требования к Эмитенту по Выплатам по ЦФА, являющееся Пользователем Системы.

**Ключевая ставка** - базовая (минимальная) процентная ставка (в процентах годовых) по основным операциям Банка России по управлению ликвидности банковского сектора, устанавливаемая Банком России, и влияющая на рыночные процентные ставки. Значения Ключевой ставки опубликованы на официальном сайте Банка России по адресу: [https://www.cbr.ru/hd\\_base/KeyRate/](https://www.cbr.ru/hd_base/KeyRate/).

**Оператор** – юридическое лицо, указанное в п. 2.2. настоящего Решения о Выпуске ЦФА.

**Правила** – «Правила информационной системы АО «АЛЬФА-БАНК», утвержденные Советом директоров Банка, с последующими изменениями, и согласованные с Банком России в порядке, предусмотренном Законодательством РФ, и размещенные на Сайте Оператора.

**Система** – многокомпонентная автоматизированная система, интегрированная в периметр Банка, с использованием распределенного реестра на основе технологии Waves Enterprise, используемая в соответствии с Правилами для выпуска, учета и обращения ЦФА.

**Счет Инвестора** – любой действующий счет (кроме счетов со специальными режимами), открытый в Банке Инвестору и указанный в Заявке на участие в Выпуске ЦФА или измененный Инвестором в порядке, предусмотренном в Заявлении о присоединении к Правилам.

**Решение о Выпуске ЦФА** – настоящее Решение о выпуске цифровых финансовых активов (право денежного требования), соответствующее требованиям Правил и законодательства РФ, на основании которого Эмитент осуществляет Выпуск ЦФА.

**ЦФА** – цифровые финансовые активы, предусмотренные настоящим Решением о Выпуске ЦФА цифровые права, включающие право требования Инвестором выплаты денежных средств Эмитента в объеме, порядке и сроки, описанном в настоящем Решении о Выпуске ЦФА.

**Эмитент** – лицо, указанное в п. 2.1. настоящего Решения о Выпуске ЦФА, являющееся Пользователем Системы и выпускающее ЦФА в соответствии с условиями, определенными в настоящем Решении о Выпуске ЦФА.

**Поручитель** – лицо, указанное в п. 2.9. Решения о Выпуске ЦФА, предоставляющее поручительство в обеспечение исполнения обязательств Эмитента по ЦФА в соответствии с условиями, определенными в настоящем Решении о Выпуске ЦФА и являющееся пользователем Системы.

**Уведомление** - уведомление, предоставляемое Поручителем в Банк, в целях перечисления денежных средств со счета Поручителя, открытого в Банке, в пользу Инвестора по Требованию о платеже.

Термины, не оговоренные в настоящем Решении о Выпуске ЦФА, используются в значении, установленном Правилами.

**1.2.** Для выпуска ЦФА используются сделки, предусматривающие исполнение сторонами возникающих из них обязательств при наступлении определенных обстоятельств без направленного на исполнение обязательств отдельно выраженного дополнительного волеизъявления сторон путем применения информационных технологий.

## **2. Решение о выпуске цифровых финансовых активов.**

### **2.1. Сведения о лице, выпускающем ЦФА.**

Полное наименование Эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «Форте Хоум ГмбХ»

Сокращенное наименование Эмитента: ООО «Форте Хоум ГмбХ»

Адрес Эмитента: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, д.142, к.50, кв.321

Сведения о государственной регистрации Эмитента: Основной государственный регистрационный номер Эмитента 1066163001222, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 20.01.2006.

Сведения о бенефициарных владельцах Эмитента: Денисов Александр Владимирович, Белоусов Сергей Николаевич.

Сведения о сайте Эмитента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://fortehome.ru>

### **2.2. Оператор информационной системы, в которой осуществляется выпуск ЦФА.**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ОГРН 1027700067328, включенное Банком России «02» февраля 2023 г. в реестр операторов информационных систем (далее – Реестр).

Адрес Оператора: 107078, Россия, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27

Сайт Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://alfabank.ru> (далее - Сайт Оператора).

### **2.3. Вид и объем прав, удостоверяемых выпускаемыми ЦФА.**

Каждый ЦФА удостоверяет денежное требование Инвестора к Эмитенту и представляет Инвестору право на получение от Эмитента денежной суммы в размере Цены приобретения ЦФА при их выпуске и дополнительного дохода, при этом дополнительный доход рассчитывается по формуле, указанной в п. 2.11. настоящего Решения о выпуске ЦФА, в предусмотренный настоящим Решением о Выпуске ЦФА срок погашения.

Права, удостоверенные ЦФА, возникают у Инвестора с момента внесения в Систему записи о зачислении ЦФА Инвестору.

Каждый ЦФА имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного выпуска вне зависимости от времени приобретения ЦФА.

Дробление ЦФА настоящим Решением о выпуске ЦФА не предусмотрено.

ЦФА не является электронным денежным средством по смыслу Федерального закона от «27» июня 2011 № 161-ФЗ «О национальной платежной системе», выпускается исключительно для целей обращения в Системе.

#### **2.4. Hardcap.**

Предельное (максимальное) количество выпускаемых ЦФА: 15 (Пятнадцать) штук.

Предельная (максимальная) сумма денежных средств, передаваемых в оплату выпускаемых ЦФА: 1 500 000 000,00 (Один миллиард пятьсот миллионов 00/100) российских рублей.

Уведомление Оператора о признании выпуска состоявшимся/несостоявшимся публикуется на Сайте Оператора (страница <https://alfabank.ru/corporate/digital-assets>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Выпускаемые ЦФА зачисляются Инвестору на Кошелек Пользователя в момент признания выпуска состоявшимся.

#### **2.5 Softcap.**

Минимальное количество выпускаемых ЦФА: 10 (Десять) штук.

Минимальная сумма денежных средств, передаваемых в оплату выпускаемых ЦФА: 1 000 000 000,00 (Один миллиард 00/100) российских рублей.

#### **2.6. Цена приобретения ЦФА при их выпуске.**

Цена приобретения ЦФА в течение Периода размещения, указанного в п. 2.7. настоящего Решения о Выпуске ЦФА, является фиксированной и составляет 100 000 000,00 (Сто миллионов 00/100) российских рублей за 1 (одну) штуку (далее - Цена приобретения ЦФА).

#### **2.7. Период приема Заявок на участие в Выпуске ЦФА (Период размещения).**

Дата начала размещения ЦФА: 3 ноября 2023 года с 10:00 часов московского времени.

Дата завершения (окончания) размещения ЦФА: 3 ноября 2023 года до 18:00 часов московского времени.

Дата Выпуска ЦФА: 3 ноября 2023 года

#### **2.8. Способ оплаты выпускаемых цифровых финансовых активов.**

Оплата Инвестором выпускаемых Эмитентом ЦФА осуществляется денежными средствами в российских рублях в безналичной форме в порядке, предусмотренном Системой.

#### **2.9. Сведения об обеспечении исполнения обязательств, удостоверенных ЦФА.**

Исполнение обязательств, удостоверенных ЦФА, обеспечивается поручительством следующих лиц:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Форте Металс ГмбХ», ИНН 6138013388,
2. Общество с ограниченной ответственностью «Форте Пром ГмбХ», ИНН 3448049188,
3. Общество с ограниченной ответственностью «Форте Пром Стил ГмбХ», ИНН 3461063590,
4. Белоусов Сергей Николаевич, ИНН 613801338086,
5. Денисов Александр Владимирович, ИНН 773700527306,

(далее совместно именуемые – Поручители, а по отдельности - Поручитель), в соответствии с договорами поручительства, заключенными на условиях оферт Поручителей (далее – Договор поручительства).

Обязательства Поручителей ограничены суммой неисполненных или исполненных не в полной мере Эмитентом обязательств перед Инвесторами по выплатам по ЦФА, предусмотренным в настоящем Решении о Выпуске ЦФА.

Оферты на заключение Договоров поручительства, оформленные в электронном виде и подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченных представителей Поручителей, опубликованы на сайте Эмитента по адресу: <https://fortehome.ru> (далее – Оферты или Оферта соответственно).

Оферта является публичной и выражает волю Поручителя заключить Договор поручительства на указанных в Оферте условиях с любым приобретателем ЦФА.

Акцепт Оферты может быть совершен только путем приобретения Инвесторами ЦФА в порядке, сроки и на условиях, определенных в Правилах и в настоящем Решении о выпуске ЦФА. Оферта считается акцептованной Инвестором в момент подписания Заявки на участие в Выпуске ЦФА (при первичном размещении ЦФА) или с момента заключения Инвестором Сделки на вторичном рынке, направленной на приобретение Инвестором ЦФА.

Обязательства Поручителя перед Инвестором по Договору поручительства, условия которого установлены Офертой, возникают с Даты приобретения ЦФА Инвестором.

## **2.10. Сведения об ограничении оснований и (или) размера ответственности Эмитента.**

Размер ответственности Эмитента, выпускающего ЦФА, ограничен суммой обязательств по выплатам денежных средств в размере Цены приобретения ЦФА и накопленного дополнительного дохода (далее вместе – Выплаты по ЦФА).

## **2.11. Срок, порядок и условия погашения ЦФА.**

Выплаты Эмитентом по ЦФА осуществляются в российских рублях в безналичной форме.

Обязательства Эмитента перед Инвестором по Выплатам по ЦФА считаются выполненными с даты перечисления денежных средств на Счет Инвестора, указанной в Графике выплаты Эмитентом денежных средств в размере Цены приобретения ЦФА и Графике выплаты дополнительного дохода по ЦФА (далее вместе - Графики), в размере всей суммы этих обязательств.

Выплаты по ЦФА осуществляются в соответствии с Графиками, указанными в настоящем пункте Решения о выпуске ЦФА, до 18:00 часов московского времени.

В случае невозможности перечисления денежных средств на Счет Инвестора, по причинам, не зависящим от Эмитента, обязательства Эмитента считаются выполненными в даты, указанные в Графике.

С целью получения выплат по ЦФА Инвестор обязан иметь действующий Счет Инвестора в Банке либо в случае закрытия Счета Инвестора в Банке заблаговременно (до даты ближайшей выплаты по ЦФА) предоставить Оператору информацию о счете Инвестора в другой кредитной организации в письменной форме.

Срок (дата) исполнения Эмитентом обязательств, удостоверяемых ЦФА: 30 апреля 2025 г. включительно (далее - Дата погашения ЦФА).

Если Дата погашения ЦФА приходится на нерабочий, праздничный или выходной день в РФ - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый Рабочий день, следующий за соответствующим нерабочим, праздничным или выходным днем.

График выплаты Эмитентом денежных средств в размере Цены приобретения ЦФА:

Дата выплаты по ЦФА (погашения)	Размер выплаты по ЦФА (погашения) в процентах от суммы Цены приобретения ЦФА
05 ноября 2024 года	30%
03 февраля 2025 года	30%
30 апреля 2025 года	40%

Погашение ЦФА осуществляется в размере и сроки согласно порядку, установленному Графиком выплаты Эмитентом денежных средств в размере Цены приобретения ЦФА. Перечень Инвесторов, которым подлежат выплаты, определяется в Дату выплаты по ЦФА по состоянию на 15:00 часов московского времени.

Условия досрочного прекращения прав, удостоверяемых выпускаемыми ЦФА: Досрочное прекращение прав не предусмотрено.

На всю сумму выпущенных Эмитентом ЦФА начисляется дополнительный доход (далее - Дополнительный доход).

Для начисления Дополнительного дохода по выпускаемым ЦФА применяется процентная ставка Дополнительного дохода, определяемая по формуле:

$$C = \sum_{i=1}^T \frac{KC_i}{T} + 4,5\%, \text{ где}$$

$C$  – размер процентной ставки, в процентах годовых;

$i$  – порядковый номер каждого из календарных дней расчетного периода;

$T$  – количество календарных дней в соответствующем расчетном периоде;

$\sum_{i=1}^T \frac{KC_i}{T}$  – среднее арифметическое значений Ключевой ставки Банка России, действующих в каждый календарный день в течение расчетного периода;

$KC_i$  – значение Ключевой ставки Банка России, публикуемое на официальном сайте Банка России в сети Интернет ([www.cbr.ru](http://www.cbr.ru) или ином официальном сайте Банка России в случае его изменения), действующей в соответствующий календарный день расчетного периода.

В случае если значение Ключевой ставки Банка России изменяется, новое значение Ключевой ставки применяется со дня вступления в силу такого изменения.

В случае если Ключевая ставка Банка России упразднена и/или перестает использоваться Банком России,  $KC_i$  рассчитывается исходя из эквивалентной (аналогичной) процентной ставки, устанавливаемой Банком России.

Величина  $C$  рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

Периодичность выплаты начисленного Дополнительного дохода по ЦФА: в соответствии с Графиком выплаты Дополнительного дохода по ЦФА. Если выплата начисленного Дополнительного дохода по ЦФА приходится на нерабочий, праздничный или выходной день в РФ - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый Рабочий день, следующий за соответствующим нерабочим, праздничным или выходным днем.

График выплаты дополнительного дохода по ЦФА:

Дата выплаты Дополнительного дохода	Размер выплаты Дополнительного дохода
29 декабря 2023 года	<b>размер выплаты Дополнительного дохода определяется в соответствии с формулами,</b>
05 февраля 2024 года	

03 мая 2024 года	<b>указанными в настоящем пункте 2.11 Решения о выпуске ЦФА.</b>
05 августа 2024 года	
05 ноября 2024 года	
03 февраля 2025 года	
30 апреля 2025 года	

Дополнительный доход по выпускаемым ЦФА начисляется ежедневно в течение всего срока действия ЦФА и выплачивается в соответствии с Графиком выплаты Дополнительного дохода по ЦФА.

Перечень Инвесторов, которым подлежат выплаты Дополнительного дохода по выпускаемым ЦФА, определяется по состоянию на 14:50 часов московского времени в дату каждой выплаты Дополнительного дохода.

Отсчет срока для начисления Дополнительного дохода по ЦФА начинается с даты, следующей за датой Выпуска ЦФА (Дата начала начисления Дополнительного дохода), и заканчивается Датой погашения ЦФА включительно.

Начисление Дополнительного дохода осуществляется исходя из фактического размера Цены приобретения ЦФА с учетом частичного погашения ЦФА в соответствии с Графиком выплаты Эмитентом денежных средств в размере Цены приобретения ЦФА, величины процентной ставки (в процентах годовых), периода начисления Дополнительного дохода в течение срока действия прав по ЦФА, количества дней в году (для расчета Дополнительного дохода применяется база 365 дней) и количества ЦФА в Кошельке Инвестора.

Периоды начисления Дополнительного дохода ограничены датой начала и датой окончания расчетных периодов включительно, при этом в первом расчетном периоде начисление производится с даты, следующей за датой Выпуска ЦФА, по дату окончания первого расчетного периода, во втором и последующих расчетных периодах (кроме последнего седьмого расчетного периода) начисление Дополнительного дохода производится с даты начала по дату окончания второго и последующих расчетных периодов соответственно, в последнем седьмом расчетном периоде начисление Дополнительного дохода производится с даты начала последнего седьмого расчетного периода по Дату погашения ЦФА (включительно). Периоды начисления установлены графиком расчетных периодов для начисления Дополнительного дохода по ЦФА.

График расчетных периодов для начисления Дополнительного дохода по ЦФА (с учетом периодичности выплат, указанных в Графике выплаты Дополнительного дохода по ЦФА):

Расчетный период	Дата начала расчетного периода	Дата окончания расчетного периода	Общее количество календарных дней в расчетном периоде
Первый расчетный период	04 ноября 2023 года	29 декабря 2023 года	56
Второй расчетный период	30 декабря 2023 года	05 февраля 2024 года	38
Третий расчетный период	06 февраля 2024 года	03 мая 2024 года	88
Четвертый расчетный период	04 мая 2024 года	05 августа 2024 года	94
Пятый расчетный период	06 августа 2024 года	05 ноября 2024 года	92
Шестой расчетный период	06 ноября 2024 года	03 февраля 2025 года	90
Седьмой расчетный период	04 февраля 2025 года	30 апреля 2025 года	86

Расчет суммы Дополнительного дохода по ЦФА в произвольный момент времени расчетного периода осуществляется по следующим формулам:

- формула расчета Дополнительного дохода на 1 (Один) ЦФА:

$$ДД1 = ЦП * С * ( T_i - T_0 ) / 365, \text{ где}$$

ДД1 - величина Дополнительного дохода на 1 (Один) ЦФА в произвольную дату  $T_i$  расчетного периода;

ЦП - размер неисполненных обязательств Эмитента по выплате Цены приобретения ЦФА 1 (Одной) штуки ЦФА с учетом частичного погашения ЦФА в соответствии с Графиком выплаты Эмитентом денежных средств в размере Цены приобретения ЦФА. При расчете Дополнительного дохода учитывается размер неисполненных обязательств Эмитента по выплате Цены приобретения ЦФА 1 (Одной) штуки ЦФА по состоянию на 06:00 часов московского времени даты  $T_i$ ;

С - размер процентной ставки, в процентах годовых;

$T_0$  - значение, используемое для целей расчета количества календарных дней в расчетном периоде в формуле Расчета суммы Дополнительного дохода на 1 (Один) ЦФА, соответствующее дате, предшествующей дате начала  $i$ -го расчетного периода, для первого расчетного периода – соответствующее Дате Выпуска ЦФА;

$T_i$  - произвольная дата расчета, входящая в расчетный период;

365 - база для расчета Дополнительного дохода 365 дней.

Полученная сумма Дополнительного дохода на 1 (Один) ЦФА рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

- формула расчета Дополнительного дохода на все количество ЦФА в Кошельке Инвестора:

$$ДД = ДД1 * К, \text{ где}$$

ДД - величина Дополнительного дохода на все ЦФА в Кошельке Инвестора, относящиеся к выпуску

ДД1 - величина Дополнительного дохода на 1 (Один) ЦФА в произвольную дату  $T_i$  расчетного периода;

К - количество ЦФА в Кошельке Инвестора

Эмитентом не устанавливаются дополнительные условия (обстоятельства), от которых зависят Выплаты по ЦФА.

Эмитент осуществляет Выплаты по ЦФА в соответствии с Графиком, указанными в настоящем пункте Решения о Выпуске ЦФА, в следующей последовательности: в начале выплачивается Дополнительный доход, а затем выплата в размере Цены приобретения ЦФА.

При недостаточности денежных средств на Счете Эмитента в дату Выплаты по ЦФА для исполнения обязательств Эмитента перед всеми Инвесторами в полном объеме, Выплаты по ЦФА производятся всем Инвесторам пропорционально их доле в выпускаемых ЦФА с учетом последовательности Выплат по ЦФА, установленной настоящим пунктом Решения о Выпуске ЦФА.

При нарушении (просрочке) Эмитентом срока исполнения обязательств перед Инвесторами по Выплатам по ЦФА в соответствии с настоящим пунктом Решения о Выпуске ЦФА Эмитент несет ответственность перед Инвесторами в соответствии с Законодательством РФ.

Исполнение Эмитентом обязательств осуществляется в порядке и сроки, определенные в настоящем Решении о выпуске ЦФА. Исполнение Обязательств по выплате Инвесторам денежных средств в размере Цены приобретения ЦФА является основанием для внесения в Систему записи о погашении ЦФА. Запись в Систему о погашении ЦФА вносится в дату полного исполнения обязательств, удостоверяемых ЦФА.



При нарушении (просрочке) Эмитентом исполнения обязательств (полном или частичном) перед Инвесторами по Выплатам по ЦФА в соответствии с настоящим пунктом Решения о Выпуске ЦФА Инвестор вправе направить любому из Поручителей (или всем Поручителям) требование (требования) об исполнении обязательств по ЦФА в порядке, предусмотренном Договором поручительства (далее - Требование о платеже). Поручители отвечают перед Инвесторами солидарно в полном объеме неисполненных Эмитентом обязательств.

Требование о платеже может быть направлено Поручителю в письменной форме по адресу, указанному в Оферте, начиная с 4 (четвертого) рабочего дня, следующего за днем неисполнения Эмитентом обязательств перед Инвесторами по Выплатам по ЦФА, в соответствии с настоящим пунктом Решения о Выпуске ЦФА.

Поручители исполняют не исполненные Эмитентом обязательства по Выплатам по ЦФА в соответствии с условиями, указанными в Договорах поручительства.

Удовлетворение Требований о платеже осуществляется на условиях, предусмотренных в Договорах поручительства в порядке очередности поступления Оператору Уведомлений.

В случае, если сумма денежных средств на счете Поручителя окажется меньше суммы денежных средств, указанных в Уведомлении, списание денежных средств с соответствующего счета Поручителя в пользу Инвесторов не осуществляется и Уведомление отклоняется Оператором.

В случае, если размер заявленной в Требовании о платеже суммы денежных средств превышает размер суммы, указанной Поручителем в Уведомлении, Оператор осуществляет списание со счета Поручителя указанной Поручителем в Уведомлении суммы денежных средств в пользу Инвестора. При этом размер суммы, заявленной в Требовании о платеже, уменьшается на указанную в настоящем абзаце сумму денежных средств, списанных со счета Поручителя. В случае, если в результате такого списания остаток суммы денежных средств из заявленного Требования о платеже станет меньше суммы, указанной в Уведомлении, поступившем Оператору от другого Поручителя в порядке очередности, Поручитель, подавший такое Уведомление, по согласованию с Оператором производит корректировку Уведомления в части уменьшения суммы денежных средств, списываемых со счета такого Поручителя в пользу Инвестора.

Если денежное требование, удостоверенное соответствующим ЦФА, в полном объеме удовлетворено Поручителем путем осуществления платежа по Договору поручительства на основании Требования о платеже, в Систему вносится запись об исполнении обязательств перед Инвестором, удостоверенных соответствующим ЦФА. В указанном случае в дату полного исполнения Поручителем обязательств, удостоверяемых ЦФА, в Систему вносится запись о погашении ЦФА.

Если Поручитель произвел лишь частичное исполнение обязательств Эмитента перед Инвестором по Требованию о платеже, то к Поручителю переходят права требования к Эмитенту в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требование Инвестора.

## **2.12. Иные сведения.**

Заключение Сделок на вторичном рынке не предусматривается.

Если заявка на приобретение ЦФА подана Эмитенту лицом, не входящим в круг лиц, которым адресовано Решение о Выпуске ЦФА или лицом, которое не вправе приобретать ЦФА в соответствии с Законодательством РФ, такая заявка отклоняется.

## **3. Прочие положения**

Условия осуществления цифрового права, удостоверенного ЦФА, определяются в соответствии с Правилами. Осуществление, распоряжение цифровым правом, в том числе передача, залог, обременение цифрового права другими способами или ограничение распоряжения цифровым правом возможны только в Системе без обращения к третьему лицу.

**Приложение № 1 к Решению о  
выпуске цифровых  
финансовых активов  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**

Исх. № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.,

Форма Требования о платеже  
в соответствии с Договором поручительства в исполнение обязательств по Выплатам по ЦФА, в  
соответствии с Решением о выпуске ЦФА № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Полное наименование Инвестора (для Инвестора – юридического лица),  
Фамилия, имя, отчество уполномоченного представителя Инвестора, реквизиты документа, на основании  
которого действует уполномоченный представитель Инвестора*

*или*

*Фамилия, имя, отчество Инвестора (для Инвестора – физического лица, индивидуального предпринимателя);*

*Место нахождения и почтовый адрес (для Инвестора – юридического лица)*

*или*

*Место жительства (для Инвестора – физического лица, индивидуального предпринимателя);*

*Основной государственный регистрационный номер и дату его присвоения, ИНН/КПП (для Инвесторов –  
юридических лиц)*

*или*

*Паспортные данные Инвестора (для Инвестора – физического лица, индивидуального предпринимателя) –  
ИНН (для Инвестора – физического лица, индивидуального предпринимателя) –  
СНИЛС (для Инвестора – физического лица, индивидуального предпринимателя) –*

*Кошелек Инвестора:*

Инвестор по Договору Поручительства, заключенного на основании Решения о выпуске ЦФА № \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и предоставленной Поручителем Оферты заявляет в адрес Поручителя требование об  
осуществлении платежа:

1. Поручитель (выбирается из перечня по п.2.9. Решения о выпуске ЦФА по усмотрению Инвестора)  
*Полное фирменное наименование выбранного Инвестором Поручителя* ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН  
\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_  
*либо:*  
*ФИО выбранного Инвестором Поручителя, ИНН \_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_*
2. Платежные реквизиты Инвестора для осуществления Поручителем платежа по не исполненным обязательствам  
эмитента по ЦФА в соответствии с решением о выпуске № \_\_\_\_\_ от \_\_ 202\_\_ года  
*р/с № \_\_\_\_\_ в Банке \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_*
3. Существо и размер обязательств Эмитента перед Инвестором, которые не исполнены или ненадлежащим образом  
исполнены Эмитентом на дату направления Инвестором требования Поручителю:  
Не исполнены *[надлежащим образом]* обязательства по выплате денежных средств в размере Цены приобретения  
ЦФА в Дату выплаты по ЦФА (погашения) « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.  
*и/или*  
Не исполнены *[надлежащим образом]* обязательства по выплате дополнительного дохода по ЦФА в Дату  
выплаты Дополнительного дохода « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.
4. Количество ЦФА, в отношении которых Эмитентом не исполнены или ненадлежащим образом исполнены  
обязательства:  
\_\_\_\_\_ штук
5. Размер суммы задолженности Эмитента перед Инвестором по выплатам по погашению ЦФА и/или  
Дополнительного дохода по ЦФА, произведенный исходя из условий Решения о выпуске ЦФА составляет:  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) российских рублей на 1 (Один) ЦФА.

К настоящему Требованию о платеже приложены:

- выписка из реестра сделок, включающая информацию о сумме неисполненных в срок Эмитентом обязательств, сформированная и заверенная Оператором, с подписью и печатью, сроком выдачи не ранее 10 (Десяти) календарных дней до даты предъявления требования;

- *[иные подтверждающие документы при необходимости и по усмотрению Инвестора]*

*На основании (в случае представителя Инвестора)*

Подпись

(ФИО, должность)

\* \* \*

В целях идентификации Инвестора - физического лица при предъявлении требования о платеже по Договору Поручительства:

- посредством почтового отправления - подлинность подписи Инвестора (представителя Инвестора) должна быть удостоверена нотариусом;

- при подписании требования от имени Инвестора лицом, действующим на основании доверенности, к Требованию о платеже должна прилагаться нотариально заверенная доверенность на предъявление требования по Договору Поручительства, выданная Инвестором представителю, либо нотариально заверенная копия такой доверенности.

Если Инвестором является юридическое лицо, то Требование о платеже по Договору Поручительства должно быть подписано руководителем Инвестора (лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа управления Инвестора), либо представителем Инвестора, действующим на основании доверенности (в этом случае к Требованию о платеже по Договору Поручительства должна прилагаться доверенность, выданная Инвестором представителю и содержащая полномочия представителя на предъявление требований о платеже по Договору Поручительства, либо нотариально заверенная копия такой доверенности).

\* \* \*

Настоящим Инвестор дает свое согласие на обработку персональных данных, предоставленных Инвестором Поручителю, в частности: фамилия, имя, отчество, дата рождения, гражданство, данные документа, удостоверяющего личность, адреса (места жительства, места регистрации), адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, СНИЛС, сведения о номерах телефонов. Согласие дано для обработки персональных данных Инвестора (уполномоченного представителя Инвестора) (сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных) с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, путем смешанной обработки, в том числе, для их передачи Поручителем третьим лицам, с которыми Поручитель заключил соглашения, содержащие условия о конфиденциальности и неразглашении информации, включая такую обработку третьей стороной, действующей по поручению Поручителя, а также для их хранения Поручителем и третьими лицами, в целях обеспечения соблюдения требований Законодательства РФ и (или) связанных с исполнением обязательств по Договору поручительства, а также согласие Инвестора на передачу (предоставление) Поручителю персональных данных Инвестора другим сторонам таких Сделок.

Персональные данные обрабатываются в течение всего срока отношений Поручителя и Инвестора в рамках Правил, а также в течение 10 (Десяти) лет с даты прекращения отношений Поручителя с Инвестором.

Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано субъектом персональных данных. В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных Поручитель вправе продолжить обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных».